

Demande déposée le 23/12/2024

N° PC 063 214 22  
G0016 T01

Par :	SCI L4M
Demeurant à :	30 rue Gutenberg 63360 GERZAT
Sur un terrain sis à :	4 Ter Allée des Cavaliers à LES MARTRES DE VEYRE
Référence cadastrale :	214 ZD 851, 214 ZD 854
Nature des Travaux :	Construction d'une Maison Individuelle

Surface de  
plancher 140 m<sup>2</sup>  
créée :  
Surface de  
plancher 140 m<sup>2</sup>  
totale :

**Le Maire de LES MARTRES DE VEYRE**

Vu la demande de transfert de permis de construire en cours de validité présentée le 23/12/2024 par SCI L4M, représenté par Monsieur Christophe MARTINS.

Vu le permis de construire initial portant le numéro PC 063 214 22 G0016 accordé le 30/03/2023 à M3 DESIGN pour la construction d'une maison individuelle d'une surface de plancher créée de 140 m<sup>2</sup>, sur un terrain situé 4 Ter Allée des Cavaliers à LES MARTRES DE VEYRE

Vu la demande de transfert en date du 23/12/2024, de la société SCI L4M, dudit permis de construire,

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

Vu le Plan Local de l'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 24 juin 2014 et modifié en dernier lieu par la délibération du conseil communautaire de Mond'Arverne en date du 23/09/2021 et notamment le règlement de la zone Ug,

Vu l'affichage en mairie, le 30/12/2024 de l'avis de dépôt du présent dossier,

Vu la pièce complémentaire en date du 16 janvier 2025.

**ARRETE**

**Article 1** : Le permis de construire est **TRANSFERE** en totalité à la **SCI L4M**.

**Article 2** : Le délai de validité du permis reste inchangé et les prescriptions initiales sont maintenues.

A LES MARTRES DE VEYRE, le 22/11/2025

Le Maire,



par délégation  
*Pham*

L'Adjoint au Maire,  
Catherine PHAM